

Amtliche Bekanntmachung

In der öffentlichen/nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.07.2026
wurde folgende Beschlüsse gefasst

Anwesende:

1 Bürgermeister
10 Gemeinderäte
1 Protokollantin

Beschluss 14/07/2026

Es wird beschlossen:

1. Den Bebauungsplan gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen.
2. Der räumliche Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 121/3, 359/7, 363/6, 380/2 und 536 der Gemarkung Ottendorf. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in der Anlage 1 dargestellt. Er ist Bestandteil dieser Beschlussvorlage.
3. Dem Bebauungsplan die Bezeichnung „Gewerbegebiet Ottendorf 52“ zu vergeben.
4. Den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
5. Die Kosten des Verfahrens trägt der Antragsteller. Ein entsprechender städtebaulicher Vertrag wird noch geschlossen.
6. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte einzuleiten.

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

Befangen: 1

Beschluss 15/07/2026

Entsprechend § 2 Abs. 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Bahretal kann das Einvernehmen nach § 36 BauGB für den nachträglichen Bauantrag nach § 68 SächsBO des Antragstellers für den Neubau eines Carports, die Errichtung einer Terrasse, eines Hundezwingers und einer Sitzfläche auf den Flurstücken 159a sowie 227/5 der Gemarkung Gersdorf in 01819 Bahretal, Gersdorf 97 vorbehaltlich der gesicherten Erschließung erteilt werden.

Damit stimmt die Gemeinde in ihrer Stellungnahme nach § 69 Abs. 1 SächsBO dem Vorhaben vorbehaltlich der gesicherten Erschließung zu.

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 0

Befangen: 0

Beschluss 16/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 3.01 - Abbruch/Rohbauarbeiten

Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Abbruch- und Rohbauarbeiten

an die Firma: Baugeschäft Marco Hoppe, Alt-Rottwerndorf Nr. 38 a, 01796

Pirna

für eine Angebotssumme in Höhe von: 42.458,55 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: 0

Enthaltung: 1

Befangen: 1

Beschluss 17/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 3.03 - Trockenbauarbeiten

Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Trockenbauarbeiten

an die Firma: Mader Innenausbau GmbH, Ottendorf 33, 01819 Bahretal

für eine Angebotssumme in Höhe von: 11.783,28 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 1
Beschluss 18/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 3.04 - Maler-Bodenleger
Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Maler und Bodenlegerarbeiten
an die Firma: Malerbetrieb Hartmann GmbH, Liebstädter Straße 24, 01796 Pirna
für eine Angebotssumme in Höhe von: 26.776,65 € (brutto) zu. .

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 2 Befangen: 1

Beschluss 19/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 3.05 - Fliesenarbeiten
Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Fliesenarbeiten
an die Firma: Seidel & Große GmbH, Lohmener Straße 11 L, 01796 Pirna
für eine Angebotssumme in Höhe von: 8.583,37 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

Beschluss 20/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 3.06 - Metallbau
Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Metallbauarbeiten
an die Firma: Frank Martin, Metallwerkstatt & Schmiede, Schloß Zehista 3a, 01796 Pirna
für eine Angebotssumme in Höhe von: 2.095,66 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

Beschluss 21/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 4.01 - ELT-Installation
Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Elektroarbeiten
an die Firma: Karsten Richter, Handwerksmeister Elektrotechnik, Friedrichswalde 46, 01819 Bahretal
für eine Angebotssumme in Höhe von: 8.999,84 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 10 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 0

Beschluss 22/07/2026

Umbau/Sanierung 1. OG Kita Gersdorf - Los 4.02 - HLS-Installation
Der Gemeinderat stimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 22.07.2026 der Vergabe für die Heizungsbau- und Sanitärinstallationarbeiten
an die Firma: Marco Hamisch, Heizungsbau- und Sanitärinstallation, Alter Weg 48, OT Markersbach, 01816 Bad Gottleuba - Berggießhübel
für eine Angebotssumme in Höhe von: 65.461,40 € (brutto) zu.

Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: 0 Enthaltung: 1 Befangen: 1